

Эксперт: Замоскворечье  
 Телефон: +7 (925) 010-47-97  
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



**ЛОТ № 222291**

**РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЧЕХОВ, УЛИЦА ПОЛИГРАФИСТОВ, 1**

**Сдается помещение свободного назначения  
 900 000 рублей**

Аренда помещения под производство или склад

Помещение расположено в капитальном здании на 3 этаже, оборудовано грузовым лифтом (2,5 т).

- Сухое, теплое помещение.
- Общая мощность — 200 кВт (возможно увеличение по запросу).
- Разделено на несколько функциональных зон.
- Круглосуточный режим работы (24/7).
- Охраняемая и огороженная территория.
- Удобный подъезд для грузового транспорта.
- Возможна аренда большей площади при необходимости.

Идеально подходит для производства, склада, сборочного или логистического участка.

Возможное назначение      цех, малое производство, производство, свободное назначение, склад, сто, швейный цех

Тип сделки	Аренда	Залог	100 %
Тип недвижимости	Коммерческая	Срок аренды	длительный срок
Подтип	ПСН	Тип здания	Административное
Метро	Подольск	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	На автомобиле	Тип здания	Нежилое
Время до метро	31 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	3	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	5	Электрическая мощность	200 кВт
Высота потолков	3 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	1800 м <sup>2</sup>	Добавлено	2025-10-07 15:12:11
Предоплата	1 месяц		

